

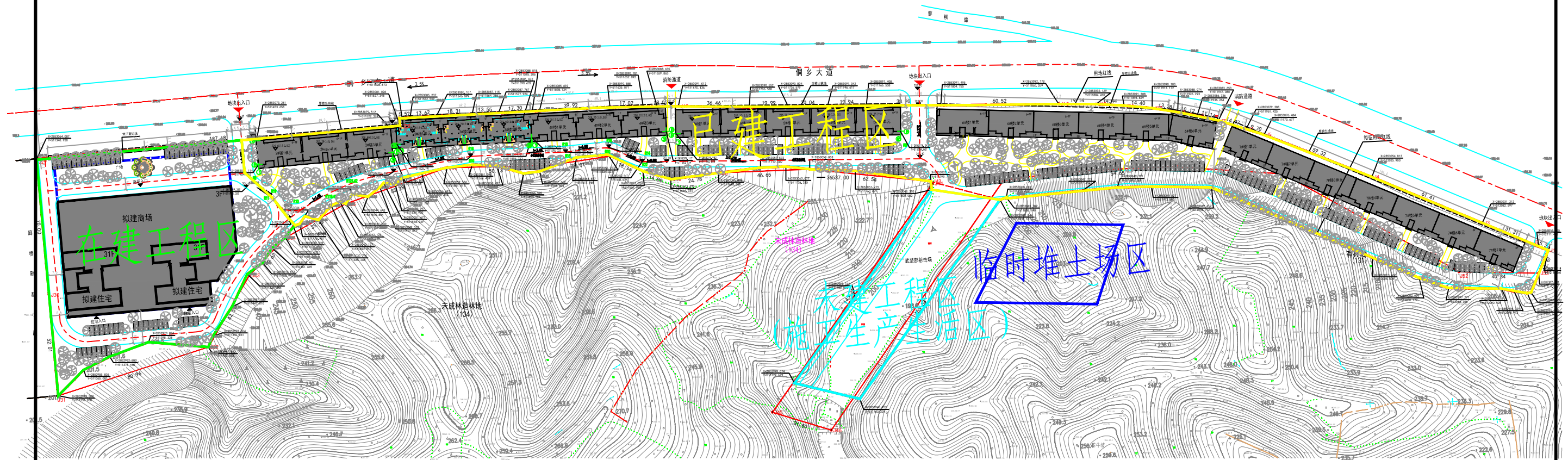


经济技术指标:

总用地面积		34600平方米
总建筑面积		102850平方米
其中:	地上总建筑面积	96250平方米
	其中:住宅总建筑面积	73185平方米
	商业用房总建筑面积	22965平方米
	物业管理用房	100平方米
	地下总建筑面积	6600平方米
建筑总占地面积		12965平方米
建筑密度		37.5%
容积率		2.8
绿地率		35%
住宅总户数		530
停车位		460
其中:	地面停车	300
	一层地下室停车	160

实际工程占地一览表 单位:hm2

项目组成	占地性质	占地类型			
		林地	草地	小计	
主体工程区	已建工程区	永久	0.81	1.76	2.57
	在建工程区	永久	0.41	0.51	0.92
	未建工程区	永久		0.16	0.16
施工生产区	永久		(0.16)	(0.16)	
临时堆土场区	临时		0.24	0.24	
合计			2.67	3.89	

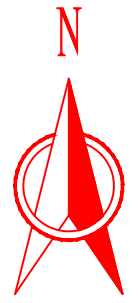


- 注: 1、本图的制图单位为米(m)。
 2、本图拟建建筑均为住宅楼,其中临街的1#~7#楼的底层作商铺。
 3、所有建筑的第六层为楼中楼的首层。
 4、本图建筑定位坐标标注点为外墙的轴线交点。
 5、小区内机动车道道路做法参照05ZJ001第103页的路7。
 6、本图的深度只做2~5#楼这一段,其余待甲方确认方案后再深入设计,图上的景观仅为示意,具体设计见景观专业的专项施工图。
 7、由于没有得到确切的总平现状竖向标高,本总平设计是为在有限的现状资料基础上所做,施工过程中遇到设计与现状有出入的话,可由施工方在现场根据实际标高进行调整,调整必须通知设计和甲方,并应满足国家及地方相关的规范。

图例:

- 拟建建筑
- 绿地
- 室外停车位
- 住宅地面设计标高
- 205.30(±0.00)
- 203.30
- 室外地坪标高
- 设计坡向
- 已建工程区
- 在建工程区
- 未建工程区(施工生产生活区)
- 临时堆土场区

广西伟辉生态工程咨询有限公司			
核定	李伟	可研	设计
审查	杨生政	水土保持	部分
校核	李开祥	三江国际项目	
设计	李开祥		
制图	李开祥	项目总平面布置图	
比例	1:2000		
设计证号		日期	2020.07
资质证号	水保方案(桂)字第0011号	图号	附图1

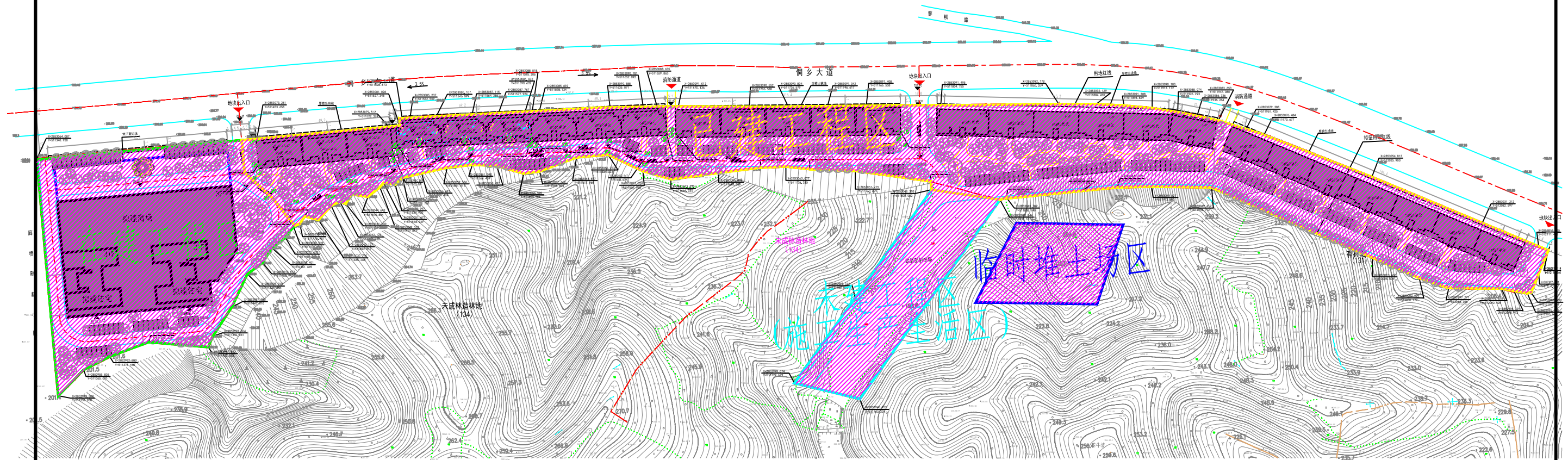


经济技术指标:

总用地面积	34600平方米	
总建筑面积	102850平方米	
其中:	地上总建筑面积	96250平方米
	其中:住宅总建筑面积	73185平方米
	商业用房总建筑面积	22965平方米
	物业管理用房	100平方米
	地下总建筑面积	6600平方米
建筑总占地面积	12965平方米	
建筑密度	37.5%	
容积率	2.8	
绿地率	35%	
住宅总户数	530	
停车位	460	
其中:	地面停车	300
	一层地下室停车	160

水土流失防治责任范围表 单位:hm²

项目组成	占地性质	占地类型			
		林地	草地	小计	
主体工程区	已建工程区	永久	0.81	1.76	2.57
	在建工程区	永久	0.41	0.51	0.92
	未建工程区	永久		0.16	0.16
施工生产区	永久		(0.16)	(0.16)	
临时堆土场区	临时		0.24	0.24	
合计			2.67	3.89	



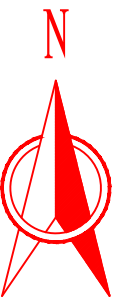
- 注: 1、本图的制图单位为米(m)。
 2、本图拟建建筑均为住宅楼,其中临街的1#~7#楼的底层作商铺。
 3、所有建筑的第六层为楼中楼的首层。
 4、本图建筑定位坐标标注点为外墙的轴线交点。
 5、小区内机动车道道路做法参照05ZJ001第103页的路7。
 6、本图的深度只做2~5#楼这一段,其余待甲方确认方案后再深入设计,图上的景观仅为示意,具体设计见景观专业的专项施工图。
 7、由于没有得到确切的总平现状竖向标高,本总平设计是为在有限的现状资料基础上所做,施工过程中遇到设计与现状有出入的话,可由施工方在现场根据实际标高进行调整,调整必须通知设计和甲方,并应满足国家及地方相关的规范。

图例:

	拟建建筑
	绿地
	室外停车位
	住宅地面设计标高
	室外地坪标高
	水土流失防治范围
	设计坡向
	已建工程区
	在建工程区
	未建工程区(施工生产生活区)
	临时堆土场区

广西伟辉生态工程咨询有限公司

核定	李伟	可研	设计
审查	杨生政	水土保持	部分
校核	李伟	三江国际项目	
设计	李伟		
制图	李伟	水土流失防治责任范围	
比例	1:2000		
设计证号		日期	2020.07
资质证号	水保方案(桂)字第0011号	图号	附图2

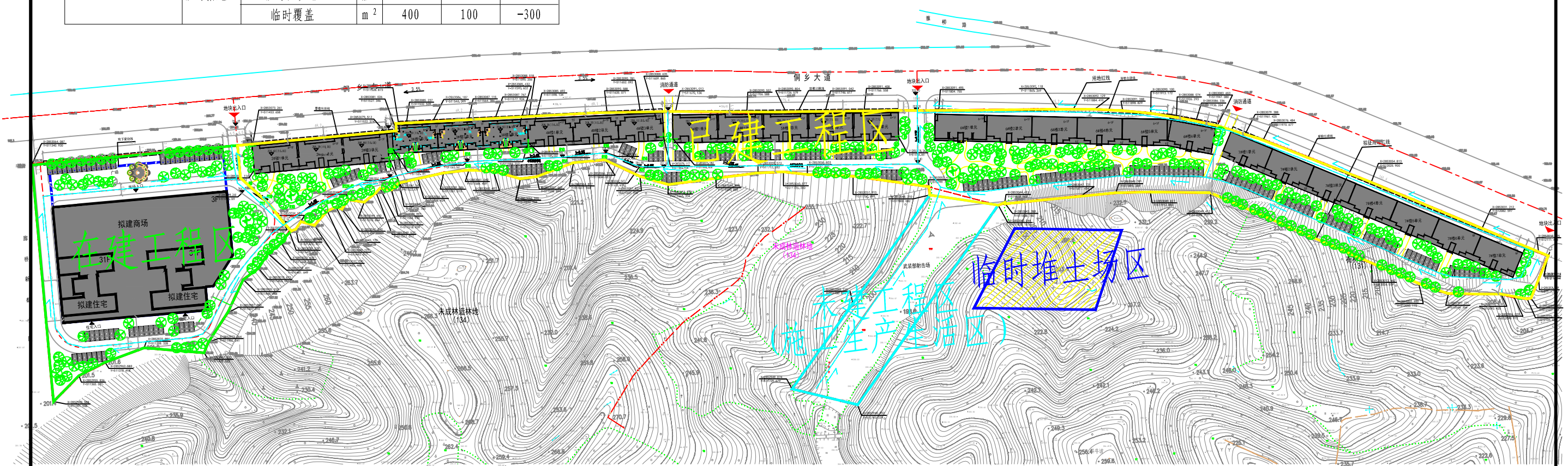


经济技术指标:

总用地面积		34600平方米
总建筑面积		102850平方米
其中:	地上总建筑面积	96250平方米
	其中:住宅总建筑面积	73185平方米
	商业用房总建筑面积	22965平方米
	物业管理用房	100平方米
	地下总建筑面积	6600平方米
建筑总占地面积		12965平方米
建筑密度		37.5%
容积率		2.8
绿地率		35%
住宅总户数		530
停车位		460
其中:	地面停车	300
	一层地下室停车	160

防治分区	措施分类	工程量名称	单位	方案设计	实际实施	增减变化
已建工程区	工程措施	清表工程	m ²	1500	1500	0
		土地整治覆土	m ²	1500	1500	0
		浆砌石排水沟	m	2186	2186	0
	植物措施	植草砖	m ²	10800	10800	0
		绿化工程	m ²	8700	8700	0
		边坡植被防护	m ²	1300	1300	0
在建工程区	工程措施	清表工程	m ²	1700	1700	0
		土地整治覆土	m ²	1700	1700	0
		浆砌石排水沟	m	311	311	0
		植草砖	m ²	2500	2500	0
	植物措施	绿化工程	m ²	3700	3700	0
		边坡植被防护	m ²	500	400	-100
		临时排水沟	m	896	100	-796
	临时措施	临时沉沙池	座	6	0	-6
临时覆盖		m ²	400	100	-300	

未建工程区(施工生产生活区)		工程措施	植物措施	临时措施
清表工程	m ²	500	500	0
土地整治覆土	m ²	500	500	0
浆砌石排水沟	m	110	110	0
植草砖	m ²	800	800	0
绿化工程	m ²	400	400	0
边坡植被防护	m ²	500	500	0
临时排水沟	m	168	0	-168
临时沉沙池	座	2	0	-2
临时覆盖	m ²	800	400	-400
直播种草	hm ²	0.24	0.24	0
临时排水沟	m	208	0	-208
临时沉沙池	座	2	0	-2
播撒草籽临时覆盖	hm ²	0.24	0.24	0
临时拦挡	m	200	0	-200



- 注: 1、本图的制图单位为米(m)。
 2、本图拟建建筑均为住宅楼,其中临街的1#~7#楼的底层作商铺。
 3、所有建筑的第六层为楼中楼的首层。
 4、本图建筑定位坐标标注点为外墙的轴线交点。
 5、小区内机动车道道路做法参照05ZJ001第103页的路7。
 6、本图的深度只做2~5#楼这一段,其余待甲方确认方案后再深入设计,图上的景观仅为示意,具体设计见景观专业的专项施工图。
 7、由于没有得到确切的总平现状竖向标高,本总平设计是为在有限的现状资料基础上所做,施工过程中遇到设计与现状有出入的话,可由施工方在现场根据实际标高进行调整,调整必须通知设计和甲方,并应满足国家及地方相关的规范。

图例:

- 拟建建筑
- 绿化措施
- 室外停车位
- 住宅地面设计标高
- 室外地坪标高
- 设计坡向
- 临时覆盖
- 浆砌石排水沟
- 已建工程区
- 在建工程区
- 未建工程区(施工生产生活区)
- 临时堆土场区

广西伟辉生态工程咨询有限公司

核定	李伟	可研	设计
审查	杨生政	水土保持	部分
校核	李伟	三江国际项目	
设计	李伟		
制图	李伟	水土保持措施布设竣工验收图	
比例	1:2000		
设计证号		日期	2020.07
资质证号	水保方案(桂)字第0011号	图号	附图3